

UNION DE CREDITO AVICOLA DE JALISCO, S.A. DE C.V.

JUAN JOSE ESPINOZA NO. 40, TEPATITLAN, JALISCO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DEL 2016

(Cifras miles de pesos)

	ACTIVO				PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES		\$	16,832	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES				De corto plazo	\$ 379,831
Títulos conservados a vencimiento	\$	7	7	De Largo plazo	\$ 70,775
CARTERA DE CREDITO VIGENTE					\$ 450,606
Créditos comerciales					
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	449,420			
Sin garantía	\$	31,900			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$	481,320		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 310
Créditos vencidos comerciales				Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 1,199
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	391		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 4,595
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	391			\$ 6,105
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	4,516		TOTAL PASIVO	\$ 456,711
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	477,196		CAPITAL CONTABLE	
				CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	477,196		Capital social	\$ 38,385
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	911		Prima en venta de acciones	\$ 4,478
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	8,388			\$ 42,864
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	2,207			
OTROS ACTIVOS				CAPITAL GANADO	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	165		Reservas de capital	\$ 1,892
Otros activos a corto y largo plazo	\$	2,837	3,002	Resultado de ejercicios anteriores	\$ 4,159
				Resultado neto	\$ 2,918
				TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 51,833
TOTAL ACTIVO	\$	508,543		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 508,543

CUENTAS DE ORDEN

Otras cuentas de registro	\$ 815,663
Cuenta de capital actualizada "Cuca"	\$ 51,121
Cuenta de utilidad fiscal neta "Cufin"	\$ 18,143

El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo del 2016 es de 17,520 miles de pesos

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN*

LAS NOTAS ACLARATORIAS QUE SE ACOMPAÑAN, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE ESTADO FINANCIERO.

ESTA INFORMACION PUEDE SER CONSULTADA EN LAS SIGUIENTES PAGINAS: <http://www.cnbv.gob.mx> y en <http://www.unavi.com.mx>
INDICE DE CAPITALIZACION 9%

LIC. BENJAMIN GUADARRAMA GARCIA
DIRECTOR GENERAL

C.P. NORMA PATRICIA BACA BERMUDEZ
COMISARIO PROPIETARIO

L.C.P. JUAN MANUEL MELANO MARTIN
CONTADOR GENERAL